

Bewonersvereniging Golfpark

Correspondentie: Golfpark 56,	8241AB,Lelystad	Voorzitter: P. Cassé :	0320-262037
		Secretaris G. Benning:	0320-262308
Rekeningnummer:	Postgiro 7993345	Penningmeester O. Tacx	0320-260352
t.a.v. Bewonersver. Golfpark		KvK nummer: 39068821	
Website www.golfpark-lelystad.nl		e-mail: bestuur@golfpark-lelystad.nl	

Kort, samenvattend verslag van de algemene jaarvergadering op 22 april 2009 in het clubhuis van de golfclub Flevoland.

Aanwezig: Golfparknr.:13, 28, 36, 52, 56, 57, 58 , 97, 121, 122, 127, 131, 135,136, 145,147, 152, 157,158, 159, 171, 184 en 185.

Nr. Lommerijk: nr.15

Afgemeld Golfparknr. 54, 110, 112, 115, 124 en 188.

1 Opening en inleiding.

De voorzitter, P. Cassé verwelkomt de aanwezigen i.h.b. de heren Max Visser en Sander Homan, beiden aangesteld als projectleider bij de gemeente Lelystad. Alle aanwezigen hebben kennis kunnen nemen van de stukken die middels een flyer huis aan huis zijn verspreid. Er zijn buiten een aantal afzeggingsen, geen mededelingen.

Inleiding toekomstige ontwikkelingen in de kuststrook van Lelystad door dhr Visser:

Dhr. Visser schetst op een ludieke wijze de ontwikkelingen die op de kortere termijn door de gemeente L. worden verwacht ofwel ontwikkelingen die door de gemeente worden gestimuleerd c.q worden uitgevoerd.

De hoofdpunten van het verhaal van de dhr. Visser had betrekking op: de bouw van het inmiddels gerealiseerde appartementencomplex naar het ontwerp van architect Rob Geer en de verwachte fasering van nog 2 dezelfde complexen in de nabijheid, de bouw van een wellness-hotelaccomodatatie, de aanleg van een Total-tankstation, aanvullende ontsluitingsmaatregelen, de gewenste recreatieve ontwikkelingen langs de kustlijn, het stichten van een internationale zeilacademie (voor honderden leerlingen), waaraan diverse nevenactiviteiten zijn gekoppeld. De initiatiefnemers (zeilschool Heiner, ROC Fl. en de school Windesheim) hebben ook een alternatieve locatie in Almere op het oog. Begin mei wordt een voorlopige locatiekeuze verwacht.

Op 26 mei organiseert de gemeente een informatieve bewonersmarkt in het Nieuwland Erfgoed Centrum.

Bewoners van het Golfpark e.o. worden uitgenodigd suggesties aan te dragen voor gewenste ontwikkelingen met name m.b.t. Bataviastad en Bataviyahaven. De voorzitter bedankt beide projectleiders voor hun inbreng en beantwoorden van de vragen middels een fles wijn.

2 Verslag van de vorige jaarvergadering

Nr. 58 tevens aanwezig. Verder geen opmerkingen.

N.a.v. het verslag: de inspanningen van het bestuur voor een middenstreep op de ontsluitingsweg wordt niet door iedereen gedeeld. De inzet om de veiligheid te verbeteren is wel gebaseerd op verzoek van de vergadering.

Tezamen met een aantal andere punten zal dit met de wethouder verkeer wordt besproken.

3 Jaaroverzicht in vogelvlucht

Van overzicht van de secretaris wordt kennis genomen.

N.a.v. punt Zuigerplasbos: dhr. Stokman geeft de laatste stand van zaken weer. Staatsbosbeheer ondersteunt de visie van de gemeente te kiezen voor (de inrichting van) een recreatiebos. Diverse voorzieningen moeten nog worden gerealiseerd. Het bestuur beraadt zich over het plaatsen van de bank op een nog te bepalen locatie in het bos. De kosten bedragen € 800,--. De penningmeester vindt een dergelijke uitgave te hoog i.r.t. de huidige contributie. Verheugd wordt gereageerd op gemaakte kunstwerken. Gevraagd wordt te streven naar een toiletgelegenheid. Gevreesd wordt dat hiervoor, buiten een horecagelegenheid, geen financiële middelen zijn. De voorzitter bedankt dhr. Stokman voor z'n inzet in de zgn. Klankbordgroep tot nu toe.

De vergadering reageert instemmend t.a.v. het initiatief "bushalte Golfparkbrug". De jaarlijkse opknappbeurt kunstwerk zal waarschijnlijk plaatsvinden op 20 of 27 juni.

Kennis wordt genomen van ernstige filevorming tijdens de paasdagen op de Houtribweg die leidde tot een tijdelijke afsluiting van het Golfpark/Lommerrijk. De gemeente heeft inmiddels laten weten dat het organiseren van 2 gelijktijdige evenement, vlak bij elkaar, voortaan zal worden gemedend.

Inrichting Noordzoom: sommigen betreuen de drastisch kaalkap aan de oostzijde van het gebied. Over de aanleg van een recreatief fietspad is overeenstemming bereikt met de gemeente. Er zal een onverlicht schelpenpad worden aangelegd in combinatie met een plaatselijke grachtverbreding. Dhr. Vink deelt mee dat het geplande tracé voor het fietspad aan de westzijde onjuist is uitgevoerd en heeft daarvoor contact opgenomen met de projectleider van de gemeente. Dhr. Floor geeft in het kort de geplande ontwikkelingen binnen het Noordzoom 1 weer. De vergadering reageert zeer ontstemd over de reservering voor een appartementengebouw bij de ingang van Lommerrijk, dit overeenkomstig het bestemmingsplan. Een dergelijke ontwikkelingen is volgens de vergadering nimmer passend en daarom ongewenst.

4 Verslag van de Groencommissie.

Van deze rapportage wordt kennis genomen.

5 Financieel jaarverslag 2008

De 13 niet betalende leden zullen opnieuw door de penningmeester worden benaderd. De huur van een tent voor de BBQ zal voortaan worden heroverwogen. Verder akkoord.

6 Begroting 2009 en contributievoorstel 2009.

De contributie voor 2009 blijft gehandhaafd op € 12,00.

7 Verslag van de Kascontrolecommissie door dhr J. Vink;

Door een omissie bij de penningmeester is dhr. A. Stigter als gekozen lid van deze commissie helaas niet uitgenodigd. De voorzitter biedt daarvoor zijn excuses aan. Mede n.a.v. de positief kritische opmerkingen van dhr. Vink gaat de vergadering (in dit geval) akkoord met de verrichte controle. Dhr. Vink verzoekt de penningmeester de achterstallige contributie alsnog met spoed te innen, deze post als een vordering te boeken en stelt vervolgens voor het bestuur te dechargeren. De vergadering gaat hiermee akkoord.

8 Benoeming Kascontrolecommissie 2009;

Mede gelet op de gang van zaken m.b.t. 2008 stellen de dhr. J.Vink en A.Stigter hiervoor opnieuw beschikbaar. De vergadering stemt hiermee in.

9 Bestuursamenstelling.

Dhr Benning is aftredend en herkiesbaar. De vergadering stemt van harte in met herbenoeming (voor de duur van 3 jaar).

10 Rondvraag

- Website: I.v.m. het vertrek van dhr. Wigbels doet de voorzitter doet een beroep op een geschikte kandidaat. Dhr. W(ietze) van der Schaaf (nr. 136) is bereid zich hiervoor in te zetten. De voorzitter draagt zorg voor de nodige informatie.
- Veiligheid ontsluitingsweg: de beplanting staat dicht op de weg en belemmert het overzicht in de bocht.

Activiteiten in 2009 in vogelvlucht

De activiteiten in 2009 kunnen (in willekeurige volgorde) als volgt worden samengevat:

- Bestuurlijk overleg (3x);
- Overleg gem. Lelystad inzake bewegwijzering, aansluiting van de ontsluitingsweg op de Houtribweg, kwaliteit fietspad richting Karveel, de aanleg van een fietspad aan de zuidzijde (gebied Noordzoom1) en het onderhoud van het groen en de watergangen;
- Deelname Klankbordgroep Zuigerplasbos inzake herinrichting (vertegenwoordiger dhr. Stokman);
- Busverbinding Bataviastad—strand Lelystad i.s.m. o.a BewonersVereniging Golfresort;
- Bespreking en rapportage Kustvisie (voor het gebied tussen Bataviyahaven en Parkhaven) door gem. Lelystad;
- Voorbereidingen voor een nieuwe website door dhr. Van der Schaaf; (zie www.golfpark-lelystad.nl)
- Schoonmaakbeurt kunstwerk (4 juli).

april 2009, G. Benning , secretaris